
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

## Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

**Fecha:** 04/02/2026 **Hora:** 03:49 PM **No. Consulta:** 767204446

**N° Matrícula Inmobiliaría:** 045-70227 **Referencia Catastral:**

**Departamento:** ATLANTICO **Referencia Catastral Anterior:**

**Municipio:** SABANALARGA **Cédula Catastral:**

**Vereda:** ISABEL LOPEZ **Nupre:**

**Dirección Actual del Inmueble:**

**Direcciones Anteriores:**

**Determinacion:** **Destinacion economica:** **Modalidad:**

**Fecha de Apertura del Folio:** 01/12/2016 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

**Fecha de Instrumento:** 22/11/2016

**Estado Folio:** ACTIVO

**Matrícula(s) Matriz:**
045-17667

**Matrícula(s) Derivada(s):**

**Tipo de Predio:** R

### Alertas en protección, restitución y formalización

| Alertas en protección, restitución y formalización |
|---|

### Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

| ORIGEN | DESCRIPCIÓN | FECHA | DOCUMENTO |
|---|---|---|---|

### Propietarios

| NÚMERO DOCUMENTO | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL) | PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|
| | | GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO | |

### Complementaciones

07.- 27-10-2004 ESCRITURA 5157 DEL 15-10-2004 NOTARIA 5 DE B/QUILLA. COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 152,500,000.00 DE: SOLANO ACOSTA LIBARDO ALFONSO, A: INO'S LIMITADA , REGISTRADA EN LA MATRICULA 17667.-- 06.- 06-02-1991 ESCRITURA 1403 DEL 19-12-1990 NOTARIA DE SABANALARGA COMPRAVENTA, POR VALOR DE $ 2,200,000.00 DE: POMBO ZAMBRANO AGUSTIN RAFAEL, A: SOLANO ACOSTA LIBARDO ALFONSO, REGISTRADA EN LA MATRICULA 17667.--

### Cabidad y Linderos

LOTE B- ISABEL LOPEZ-MUNICIPIO DE SABANALARGA. CON AREA DE 2-HECTAREAS CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1202 DE FECHA 17-09-2015 EN NOTARIA UNICA DE BARANOA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

### Linderos Tecnicamente Definidos

### Area Y Coeficiente

**Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros:** **Area Privada Metros: Centimietros:**

**Area Construida Metros: Centimietros:** **Coeficiente:** %

### Salvedades

| NÚMERO DE ANOTACIÓN | NÚMERO DE CORRECCIÓN | RADICACIÓN DE ANOTACIÓN | FECHA DE SALVEDAD | RADICACIÓN DE SALVEDAD | DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO | COMENTARIO SALVEDAD FOLIO |
|---|---|---|---|---|---|---|

### Trámites en Curso

| RADICADO | TIPO | FECHA | ENTIDAD ORIGEN | CIUDAD |
|---|---|---|---|---|

**IMPORTANTE**

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.